

## Schulhaus Milchbuck, Instandsetzung und Umbau Stadt Zürich

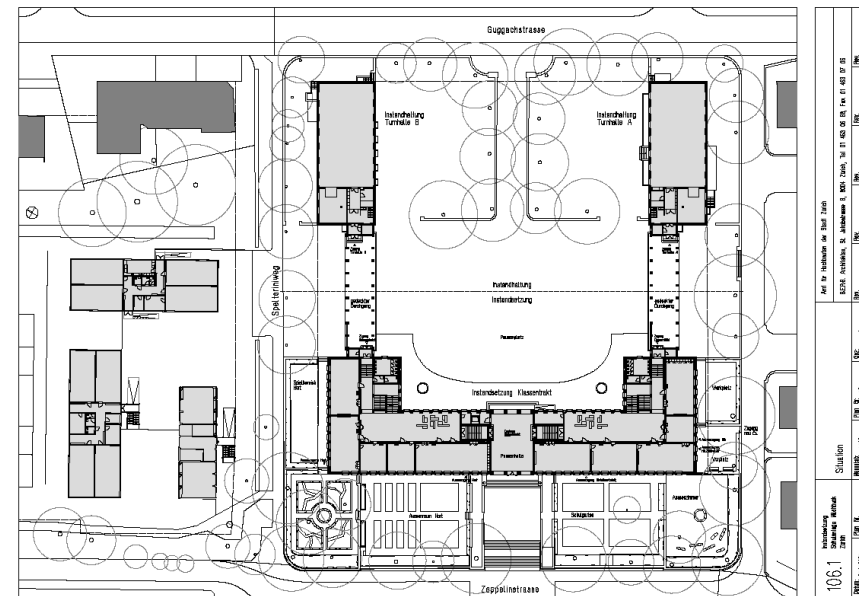
Amt für Hochbauten

ARGE BERG Architekten GmbH / Arthur Schlatter, Bauleitungen, Wernetshausen  
Wettbewerb 1. Preis

Baudaten		
Gebäudevolumen	m3	52 482
Geschossfläche	m2	14 058
Hauptnutzfläche	m2	5 909

Anlagekosten	CHF	35.8 Mio.
Gebäudekosten BKP 2	CHF	26.9 Mio.

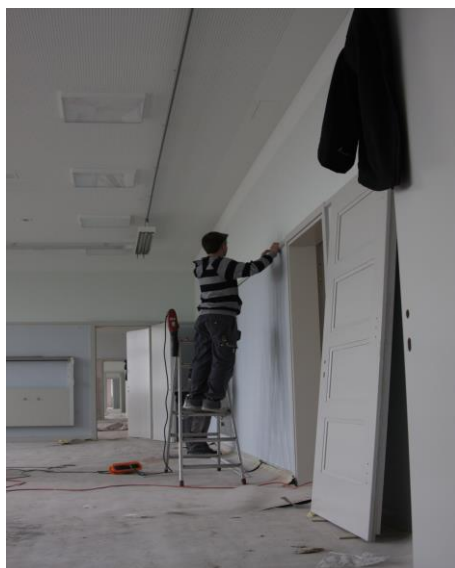
Planungsbeginn	April 2006
Baubeginn	Oktober 2007
Bezug	August 2009



### Das Schulhaus erreicht den Minergie-Standard für Umbauten.



### Die Schulanlage steht unter Denkmalschutz



Die Fenster, sowie gezielt angebrachte, zusätzliche Dämmungen und eine Holzpelletheizung anstelle der alten Ölheizung befördern das 80-jährige Schulhaus auf den Minergie-Standard, ohne dass dessen Charakter und Ausdruck tangiert worden wäre.

Das Gebäude wurde erdbebensicher umgebaut.  
Ein Grossteil der Decken mussten verstärkt oder ersetzt werden.  
Alle Klassenzimmer sind stark vergrössert worden, weshalb die Zwischenwände versetzt und schallisierend ausgeführt wurden.  
Die Wand- und Deckenoberflächen sind mit Mineralfarbe gestrichen.  
Erschliessungszonen wurden gemäss Denkmalpflege restauriert, mit den Originalfarbtönen in Ölfarbe.

